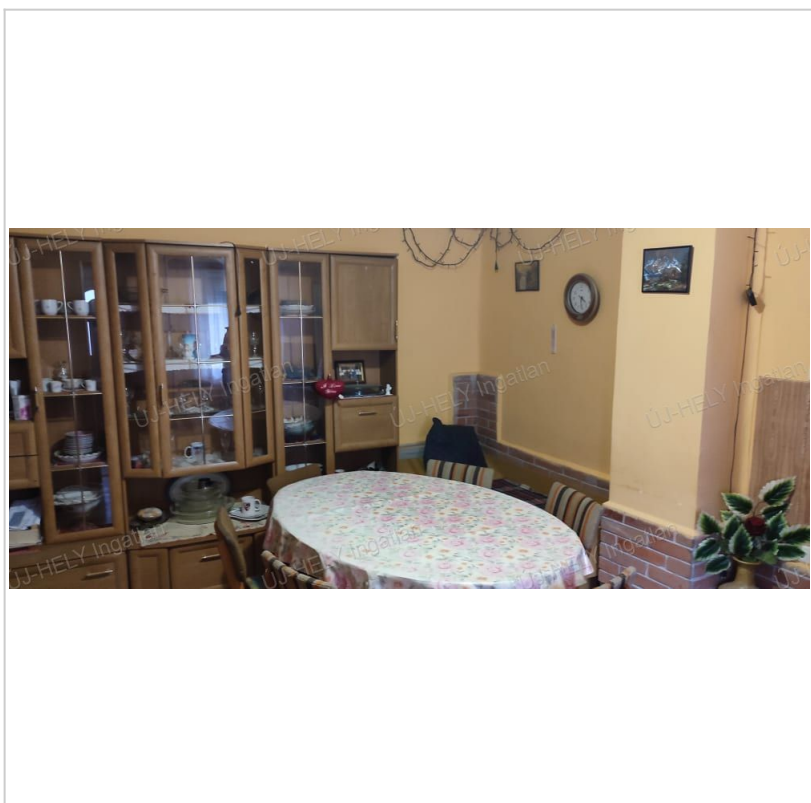


# Eladó Családi ház, 105 m<sup>2</sup>, 2 000 m<sup>2</sup> telek, Alsóberecki

## 24 900 000 Ft ( ~60 769 € )



### Alsóberecki községben eladó családi ház

Eladásra kínálok egy 3 szoba + étkezős családi házat Alsóberecki községben. Az ingatlan a község központjához közel található.

A ház a közelmúltban részleges felújításon esett át. A nyílászárókat műanyagra cserélték, a fürdőszobát és a wc-t is korszerűsítették. A víz- és villanyvezetékek cseréje is megtörtént.

A háznak több bejárata van, így kétgenerációs házként is használható. Az ingatlan fűtése konvektoros. 3 db cserépkályha található, melyek másodlagos fűtésekként használhatóak. Az ingatlan utca fronti része pala, az udvarra eső részén pedig cseréptető található.

Az ingatlanhoz garázs is tartozik. Az udvaron külön pince található, mely kiválóan alkalmas zöldség tárolására. Az ingatlanhoz tartozik egy 2000 m<sup>2</sup>-es gazdálkodásra alkalmas kert is. A kertben fúrt kút segítségével az öntözés a nyári melegben megoldható. Az udvaron több gazdasági épület található.

Az ingatlan CSOK-ra, falusi CSOK-ra, hitelre alkalmas. Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, hívjon bizalommal, hogy személyesen is

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683800165
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Piroska József**  
+36 30 964-1771  
piroska.jozsef0305@gmail.com