

Eladó Nyaraló, 70 m², 371 m² telek, Sárospatak

34 900 000 Ft (~89 979 €)



Adatlap sorszáma:	#683800305
Szobák:	2
Építési mód:	Könnyűszerkezetes
Belső állapot:	Kiváló
Építés éve:	0

Az Ön kapcsolattartója:



Kulcsár Renáta

Referens

+36 70 417-3560
kulcsar.g.renata@gmail.com

Eladó Sárospatakon modern stílusú, szintes, téliesített nyaraló akár vendégháznak is !

Eladásra kínálok Sárospatakon közel a városhoz de mégis vízparti részen egy 70 nm es könnyű szerkezetes nyaralót ami szigetelt így akár egész évben használható vagy vendégházként üzemeltethető.

Minden adott csak a berendezéssel kell foglalkoznia illetve a fürdő kialakítással. Az ingatlan teljes felújításon esett át, új nyílászárókat kapott az oldalfalak és a mennyezet új faburkolattal látták el a földszint padlóját ahol a nappali a konyha és a fürdőszoba található járólappal látták el. Az emeleten két szoba helyezkedik el hajópadlóval burkolva, nagyobb szobából csodás kilátás nyílik a Bodrog holtágra.

Villany, vízvezeték teljesen új szennyvízelvezetés acéltartályba történik.

Tető szigetelése 20 cm közeggyapot, az oldalfalak szigetelése 5 cm ásványi, 10 cm közeggyapot és 8 cm nikecellel történt

Fűtéséről 2 db 3,5 kW-os Vaillant Inverteles klíma gondoskodik kedvező H tarifás árammal és egy kandalló .

Udvarára több autó beállásaára van lehetőség , egy 15 nm es lemeztároló is rendezésre áll.

Vendégházban gondolkodik vagy csak elvonulna a város zajától? Hívjon a megadott elérhetőségen és nézze meg ezt a nagyszerű lehetőséget, azonnal bele fog szeretni.