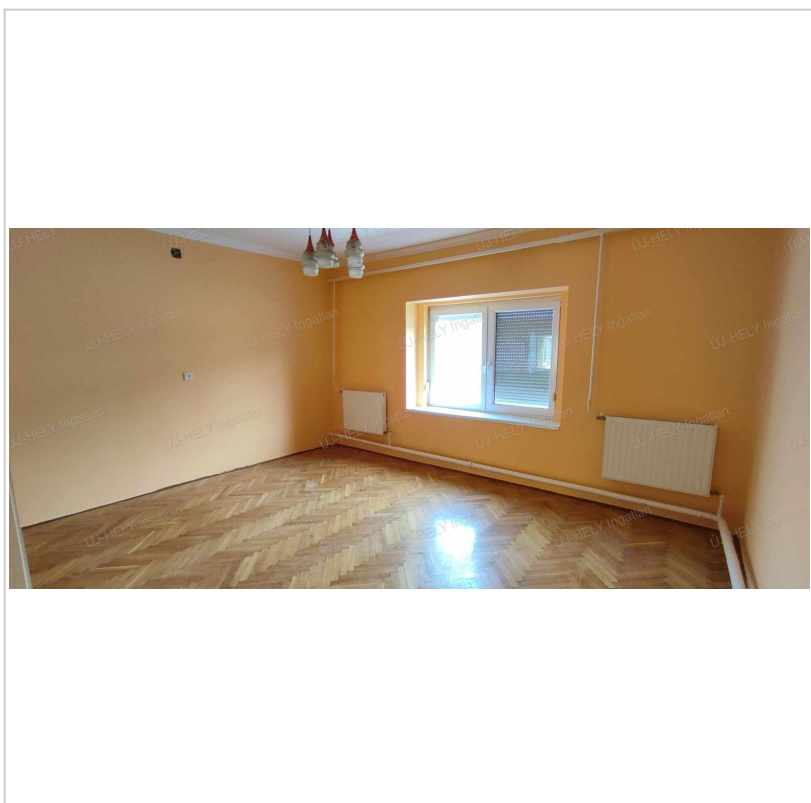


# Eladó Társasház, 120 m<sup>2</sup>, 150 m<sup>2</sup> telek, Sátoraljaújhely

**25 900 000 Ft** ( ~63 414 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683800322
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pirooska József**  
+36 30 964-1771  
piroska.jozsef0305@gmail.com

## Sátoraljaújhelyben 2 társasházi lakás 1 áráért

Sátoraljaújhely településen eladásra kínálok egy 3 lakásos társasházi udvarban egy 80 nm-es és egy 40 nm-es társasházi lakást. Az ingatlanok egymás mellett találhatóak, így szükség esetén egybe nyithatóak.

Az ingatlanok a magyar-szlovák kishatárhoz közel helyezkednek el.

Az ingatlan tetőfedése cserép. Nyílászárói műanyagok. A nagyobbik lakásba, amely 80 nm-es 2 szoba, tágas konyha, étkező és nagy sarokkáddal ellátott fürdőszoba található. A kisebbik lakásban, amely 40 nm-es 1 szoba, konyha és fürdőszoba található. A szobák padlózata 2 szobában parketta, 1 szobában laminált padló. Egyéb helyiségekben járólappal.

Mindkét ingatlan fűtését 1 közös gázkazán biztosítja. Másodlagos fűtésként vegyes tüzelésű kazán áll rendelkezésre. A melegvizet 2 különálló bojler biztosítja. A két lakás külön villanyórán működik és külön vízórával van ellátva.

A 2 lakás egyben eladó. Külön-külön nem vásárolhatóak meg. A kis méretű udvar kettéválasztható a magásterület kialakítása érdekében, ahol egy kis szalonasüti hely vagy filagória is elfér.