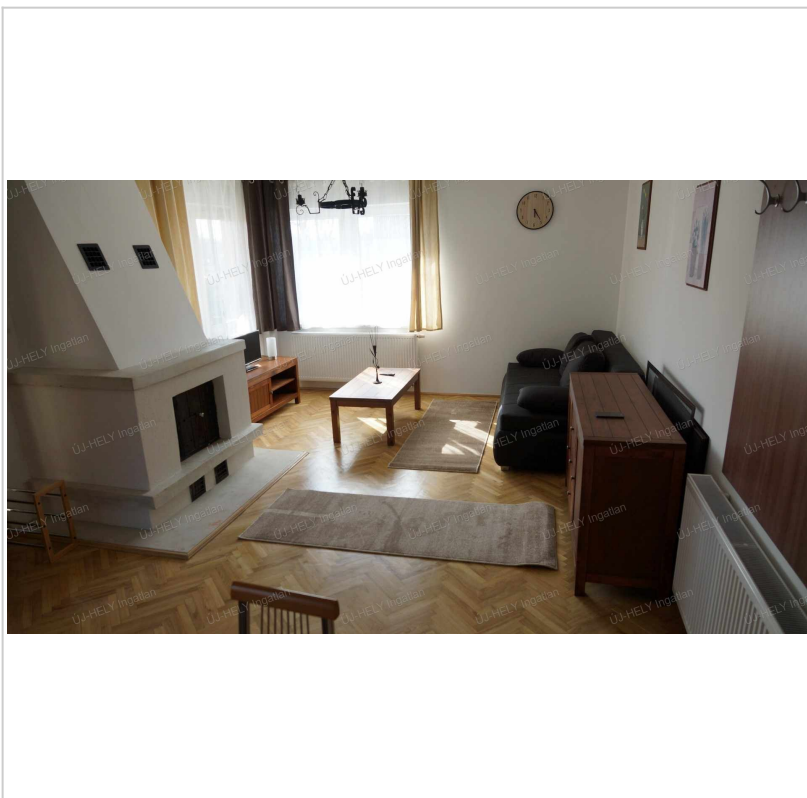


# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 300 m<sup>2</sup> telek, Sárospatak

## 38 000 000 Ft ( ~96 452 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683800386
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



**Piroška József**  
+36 30 964-1771  
piroska.jozsef0305@gmail.com

### Sárospatakon eladó felújított családi ház

Sárospatak településen eladásra kínálok egy nyaraló övezetben elhelyezkedő családi házat. Az ingatlan a fürdőtől 50 méterre helyezkedik el. A ház 2018-ban teljeskörű felújításon esett át, ami által a ház egy igényes kialakítást kapott. Falazata külső szigetelést kapott.

Az ingatlan nyílászárói műanyagból készültek. Fűtéséről kombi gázkazán gondoskodik. Másodlagos fűtésként mindkét szinten hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll. Továbbá a földszinten egy igényes és jól működő kandalló is megtalálható.

A földszinten tágas és világos nappali-konyha-étkező található, valamint egy wc és egy fedett terasz. A konyha teljes berendezése a vételár részét képezi. Az emeleten egy 22 nm alapterületű szoba van, ami igény esetén akár kettéválasztható. Továbbá egy fürdőszoba+wc, közlekedő és egy terasz.

Az udvaron egy 12 nm-es melléképület található. A kert parkosított és igényesen rendbetartott.

További részletekért keressen bizalommal.