

# Eladó Családi ház, 67 m<sup>2</sup>, 959 m<sup>2</sup> telek, Sátoraljaújhely

**35 900 000 Ft** ( ~89 591 € )



**Adatlap sorszáma:** #683800431

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Kő

**Belső állapot:** Jó

**Építés éve:** 0

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Kulcsár Renáta**

Referens

+36 70 417-3560

kulcsar.g.renata@gmail.com

## Sátoraljaújhely -Rudabányácskán eladó parasztház jellegű vendégház!

Sátoraljaújhely -Rudabányácskán, festői környezetben, csodálatos panorámával kínálunk eladásra egy 67 m<sup>2</sup>-es, tornácos parasztház jellegű ingatlant, amely jelenleg vendégházként üzemel.

Az épület egy 959 m<sup>2</sup>-es telken helyezkedik el, ideális pihenésre, kikapcsolódásra.

A ház két szobával rendelkezik: az egyik az utcáfrontra, a másik a hátsó rész felé néz, utóbbi galériázott.

Ezen kívül külön fürdőszoba, főzőfülke és étkező is található az ingatlanban.

A szobákban meghagyták a régi, esztétikus gerendás építési módot, amely autentikus hangulatot kölcsönöz a térnek.

A fűtésről két kályha gondoskodik, plusz 2 db inverteles klíma, de a telken belül található gázcsonknak köszönhetően gázfűtés is kialakítható.

A nyílászárók vegyesek: fa, hőszigetelt üveggel, illetve műanyag; a bejárati ajtó műanyag.

Az ingatlan közművesített, a víz és szennyvíz bekötése megoldott.

A tágas udvar kiváló lehetőséget biztosít pihenésre, szalonnasütésre, grillezésre.

A csodás panorama és a jó kilátás még különlegesebbé teszi ezt az ingatlant ha egy romantikus békés menedéket keresel, amely eldugott, mégis könnyen elérhető.