

# Eladó Családi ház, 65 m<sup>2</sup>, 100 m<sup>2</sup> telek, Sátoraljaújhely

**30 900 000 Ft** ( ~77 042 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683800445
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Vegyes
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Felújított
<b>Fűtés:</b>	Klímás hűtés-fűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

## Sátoraljaújhely településen eladó 2 szobás lakás udvarral

Eladóvá vált egy igényesen felújított családi ház Sátoraljaújhely szívében, amely tökéletes választás lehet fiatal párok vagy kis családok számára. Az ingatlan társasházi lakásnak van minősítve, de családi ház funkciót tölt be, mivel saját önálló udvarral rendelkezik. Alapterülete 65 m<sup>2</sup>, míg a telek mérete 100 m<sup>2</sup>, így kényelmes életteret biztosít.

Az ingatlan nyílászárói műanyagból készültek. Tetőszerkezete és fedése a közelmúltban lett cserélve. Szintén csereélve lett a villany- és vízvezeték. Új padlóburkolat lett lerakva. A ház két szobával rendelkezik, melyek ideálisak a pihenésre és a mindennapi tevékenységekre. A külső állapotának köszönhetően a friss, modern megjelenés azonnali belépést tesz lehetővé. A fűtésről korszerű split klíma gondoskodik, amely nyáron hűsít, télen pedig melegen tartja az otthont. Az összkomfortos kivitelezés garantálja a kényelmes mindennapokat.

A parkolásra ingyenesen az utcán van lehetőség. Bútorozatlan állapotának köszönhetően a leendő tulajdonos saját ízlésére szabhatja az otthont.

Írányár: 30 900 000 Ft. Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget, hiszen egy ilyen felújított ingatlan ritka kincs a piacon! Amennyiben hirdetésem felkeltette

### Az Ön kapcsolattartója:



**Piroška József**

+36 30 964-1771

piroska.jozsef0305@gmail.com