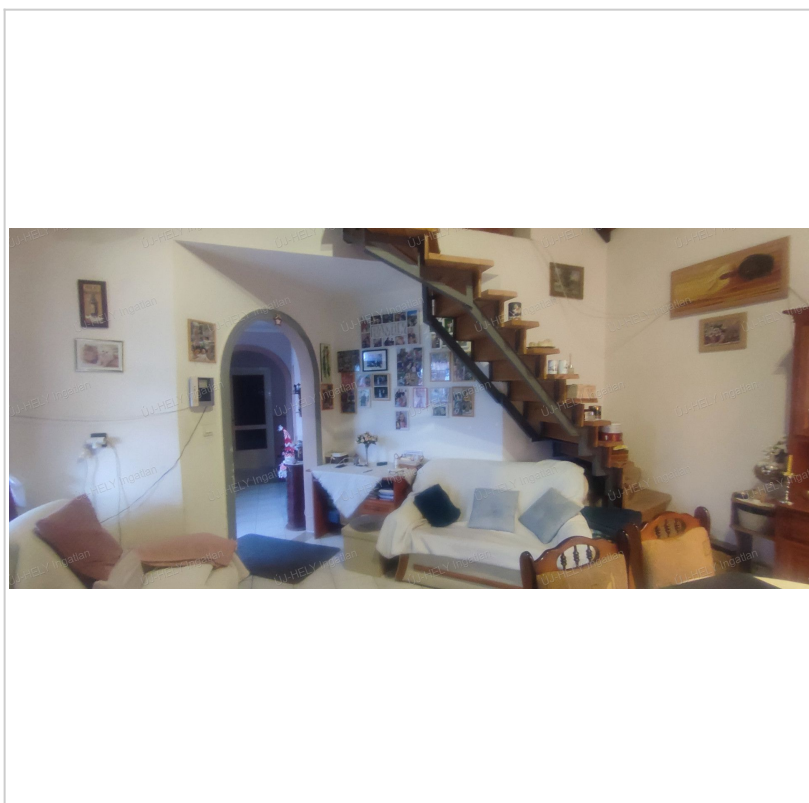


# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 600 m<sup>2</sup> telek, Sátoraljaújhely

**59 900 000 Ft** ( ~149 518 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#683800449
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

## Az Ön kapcsolattartója:



**Pirooska József**  
+36 30 964-1771  
piroska.jozsef0305@gmail.com

## Sátoraljaújhely településen eladó kiváló állapotú családi ház

Eladó egy gyönyörű családi ház Sátoraljaújhely településen, mely ideális választás lehet azok számára, akik szeretnék élvezni a természet közelségét, miközben a városi élet előnyeit is kihasználhatják. A 90 négyzetméteres ingatlan egy 600 négyzetméteres telken helyezkedik el, és tökéletes helyszínt biztosít a családi együttlétekhez.

A ház jó állapotban várja új tulajdonosait, a külső megjelenése kiváló, így azonnal beleszerethetünk. Az épület téglafalazata nemcsak esztétikus, de tartós is, míg a vegyes tüzelésű fűtés lehetővé teszi a gazdaságos üzemeltetést. Nyílászárói fából készültek. A három szoba kényelmes teret kínál a család minden tagjának, míg a komfortos kialakítás garantálja a mindennapi kényelmet.

Az ingatlanhoz tartozó garázs biztonságos parkolási lehetőséget biztosít. A vegyes kilátás pedig tovább növeli az ingatlan értékét, hiszen a környezet szépsége minden évszakban magával ragadja az ott élőket.

A ház ékessége az épület alatt található igényesen kialakított, fűtéssel ellátott pince, amely helyszíne lehet a családi és baráti összejöveteleknek.

Az irányár 59 900 000 Ft, ami figyelembe véve az ingatlan adottságait és