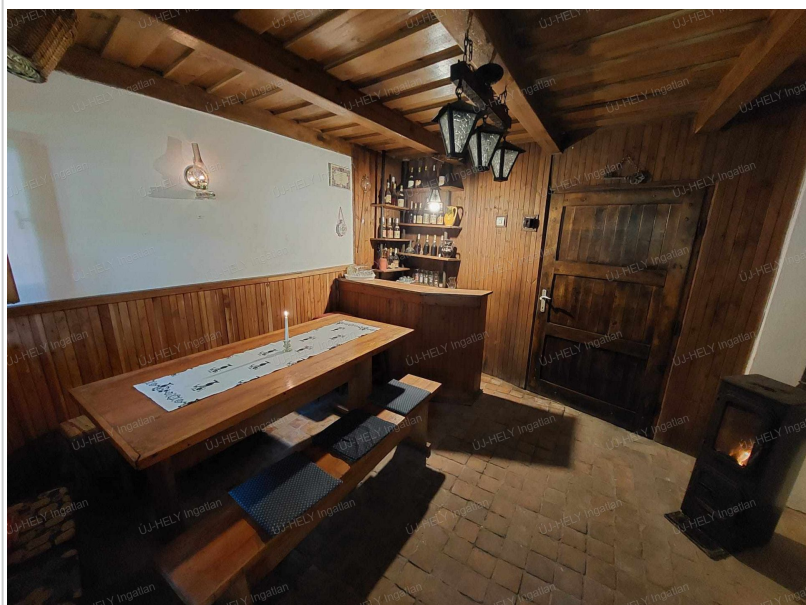


Eladó Présház, 15 m², 232 m² telek, Sátoraljaújhely

16 000 000 Ft (~39 291 €)



Adatlap sorszáma: #683800461

Szobák: 1

Építési mód: Kő

Belső állapot: Jó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Kulcsár Renáta

Referens

+36 70 417-3560

kulcsar.g.renata@gmail.com

Eladó pince Sátoraljaújhely egyik legkedveltebb részén, a Felső-Zsóryomkai pincesor végén - tökéletes csend, kivételes adottságok, kiemelkedő befektetési lehetőség!

Eladásra kínálunk Sátoraljaújhelyen az ingatlan nyílvántartásban kivett présházként nyílvántartott ,zártkerti ingatlant.

Ez a pince nem csupán egy hely - ez egy lehetőség.

Az ingatlan egy vendégváró leülő résszel ami 15 nm és egy 20 méteren benyúló boros pincével rendelkezik.

A Felső-Zsóryomkai pincesor utolsó pincéje különleges adottságainak köszönhetően kiváló választás azok számára, akik saját használatra keresnek nyugodt, természetközeli menedéket, de ugyanúgy azoknak is, akik befektetésben gondolkodnak, az ingatlan ideális alapja lehet egy jövőbeli, akár turisztikai célú szolgáltatásnak.

A közelben található üveghíd, a Zemplén Kalandpark, a hegyek és túraútvonalak rengeteg látogatót vonzanak a térségbe.

Egy jól kialakított rendszerrel - például előre kikészített, zárható tárolóban elhelyezett borok, italok, vagy kóstolók - a pince könnyedén működhet önkiszolgáló rendszerben, ahol a vendégek a fogyasztás után fizetnek.

A 232 m²-es telek grillezővel és szalonnasütővel rendelkezik - baráti összejövetelek, borozós esték, hétvégi kikapcsolódások tökéletes helyszíne. A jó megközelíthetőség révén akár rendszeres használatra, akár időszakos bérbeadásra is alkalmas. A környezet hangulata önmagáért beszél: a közelben