

Eladó Családi ház, 85 m², 4 518 m² telek, Pálháza

34 900 000 Ft (~87 403 €)



Pálháza településen eladó családi ház

Fedezze fel ezt a lenyűgöző családi házat Pálházán, amely remek lehetőséget kínál az otthonra vágyóknak. Az ingatlan 85 négyzetméteres alapterülettel rendelkezik. A hozzá tartozó telek mérete 4 518 négyzetméter 2 helyrajzi számon szerepel, így bőséges helyet biztosít a családi élethez, szabadidős tevékenységekhez és a gazdálkodáshoz egyaránt.

A ház jó állapotban van, szilikát építésű, amelynek köszönhetően tartós és megbízható lakóhelyet kínál. A tetőszerkezet 2023-ban lett cserélve. Új cseréplemezzel van fedve, új csatornával lett ellátva. Nyílászárói fából készültek. Az ingatlanban két tágas szoba található, amelyek kényelmes teret biztosítanak a pihenéshez és a közös családi programokhoz. Ezen kívül konyha + étkező, előszoba, közlekedő és kamra is található. A fürdőszoba a közelmúltban lett felújítva, új kád, zuhanyzó, mosdó és wc lett beszerelve. 2024-ben a teljes villanyvezeték cseréje megtörtént. A külső állapot is kiváló, így a ház körüli kert és udvar egy kis kertrendezéssel szép látványt nyújt.

A fűtésről konvektor és egy cserépkályha gondoskodik, amely alternatív fűtési lehetőséget biztosít, legyen szó fával vagy szénrel való fűtésről. Harmadik lehetőségként egy hűtő-fűtő klíma is rendelkezésre áll, amely 2025-ben lett

Adatlap sorszáma:	#683800476
Szobák:	2
Építési mód:	Szilikát
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1974
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Pirooska József
+36 30 964-1771
pirooska.jozsef0305@gmail.com