

Eladó Családi ház, 135 m², 1 918 m² telek, Sárospatak

43 000 000 Ft (~107 688 €)



Adatlap sorszáma: #683800481

Szobák: 3

Építési mód: Vegyes

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Kulcsár Renáta
Referens

+36 70 417-3560
kulcsar.g.renata@gmail.com

Sárospatak Ardói részen, fiatalos családi ház közvetlenül a Bodrog parton áron alul eladó!

Eladó Sárospatak egyik legszebb részén, az Ardói városrészben egy igazi különlegesség: egy modern stílusú, 135 m²-es családi ház, ami nem csupán ingatlan – hanem lehetőség egy valódi otthon megteremtésére, közvetlenül a Bodrog partján.

Ez a ház elsősorban fiatalos lendületet és otthonosságot sugároz.

Tágas nappali, hangulatos konyha étkezővel, külön fürdő és WC, három hálószoba – egyikből közvetlen kijáráttal a teraszra –, valamint egy hátsó, sokféleképpen használható hobby helyiség várja új tulajdonosát, legyen szó dolgozószobáról, műhelyről vagy egy barátságos kis szalonról, itt mindenre van tér.

A telken minden megtalálható, pince, garázs, füstölő, állattartásra is alkalmas terek, termő zöldséges és gyümölcsös kert, sőt még szőlő is. 6 m³ -es ciszterna szolgál az esővíz gyűjtésre így egy szivattyúval az öntözés is könnyű lehet.

A ház kívül-belül szépen felújított, modern burkolatokkal, tölgy szalagparkettával, műanyag nyílászárókkal, 12 kW-os napelemmel felszerelt az energia hatékonyság érdekében.

2017- ben víz, villany és fűtésrendszer korszerűsítésen esett át az ingatlan.

Fűtéséről gázkazán gondoskodik illetve vegyes tüzelésű kazán ami jelenleg